Typisch Charlois

Transformatie en verfijning van de openbare ruimte in Oud-Charlois

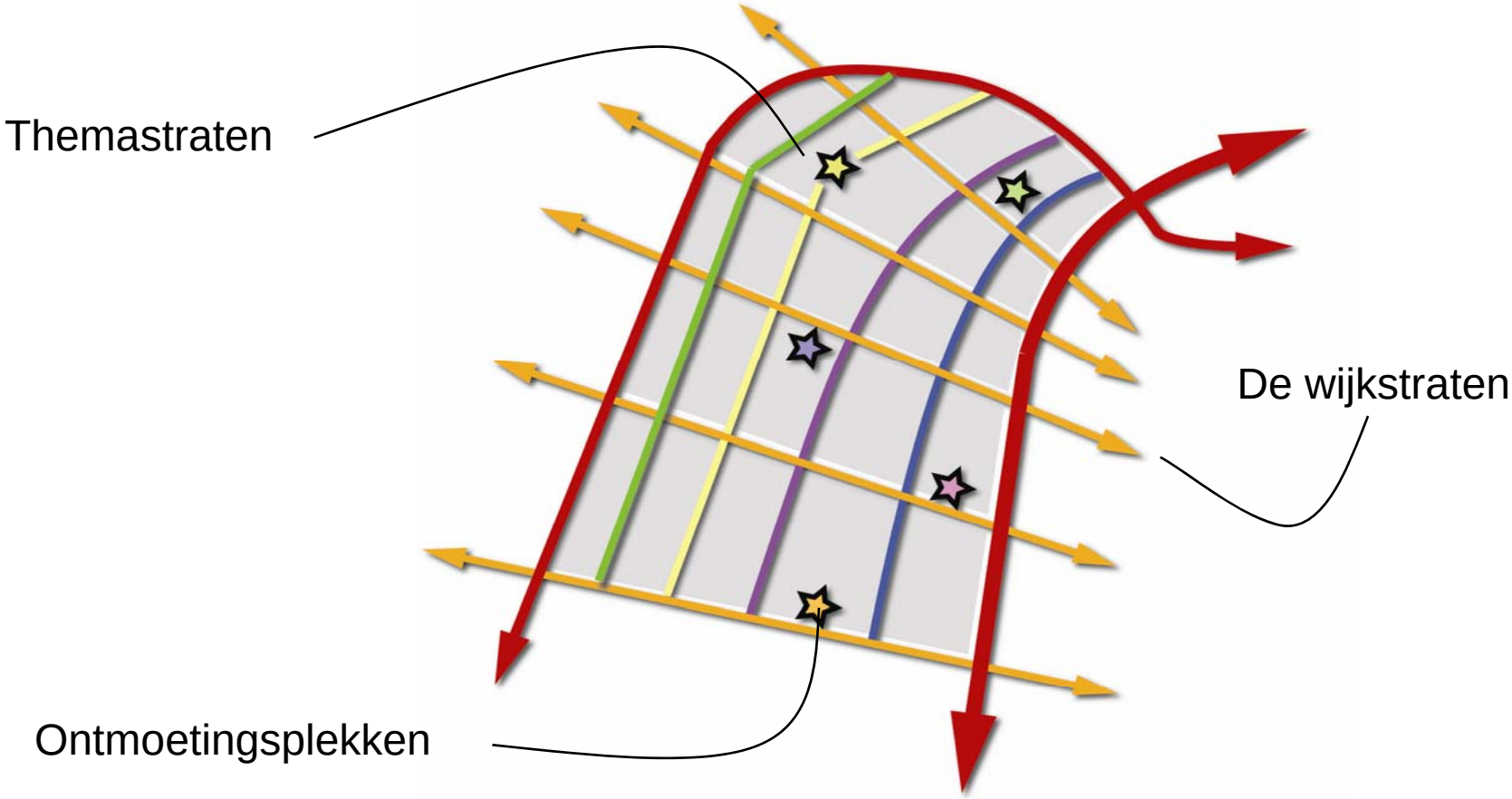
Thijs ten Brummelhuis
Experimenteel project ‘Oud-Chairlos’

20-03-2009

TU Delft
Delft University of Technology

De openbare ruimte leesbaar maken

Openbare ruimte op schaalniveau stad, buurt en wijk



Het plein

De dijk

De singel

Stedelijke Autosnelweg

Diversiteit aan Typologieën openbare ruimte in Oud-Charlois

Het veld

De wijkstraat

De stadstraat

Het park

Typologie van de problemen en de kansen

Openbare ruimten op stedelijk niveau

De dijk

De Maastunnel

De Dorpsweg

Maastunnel

- Stedelijke autosnelweg

De dorpsweg

- Stadstraat

De dijk

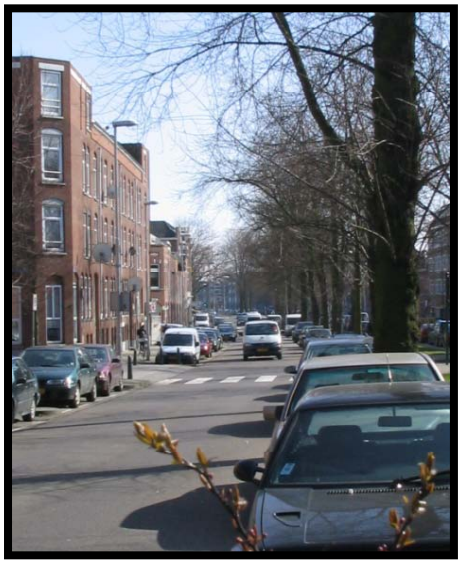
- Landschappelijke barrière

Barrièrevorming door de typen openbare ruimte op stedelijk niveau

De wijkstraten

Bestaande straat

Nieuwe straat



Wolphaertsbocht

Frans Bekkerstraat

Arendsweg

Voornsevliet

Kromme Zandweg

Barrière overschrijden door wijkstraten te verbinden met de bestaande straten in de Waalhaven en Carnisse

Wolphaertsbocht

Typologie problemen

Parkeren

Knooppunt

Frans Bekkerstraat

Typologie problemen

Onderhoud programma

Scheiding publiek/prive

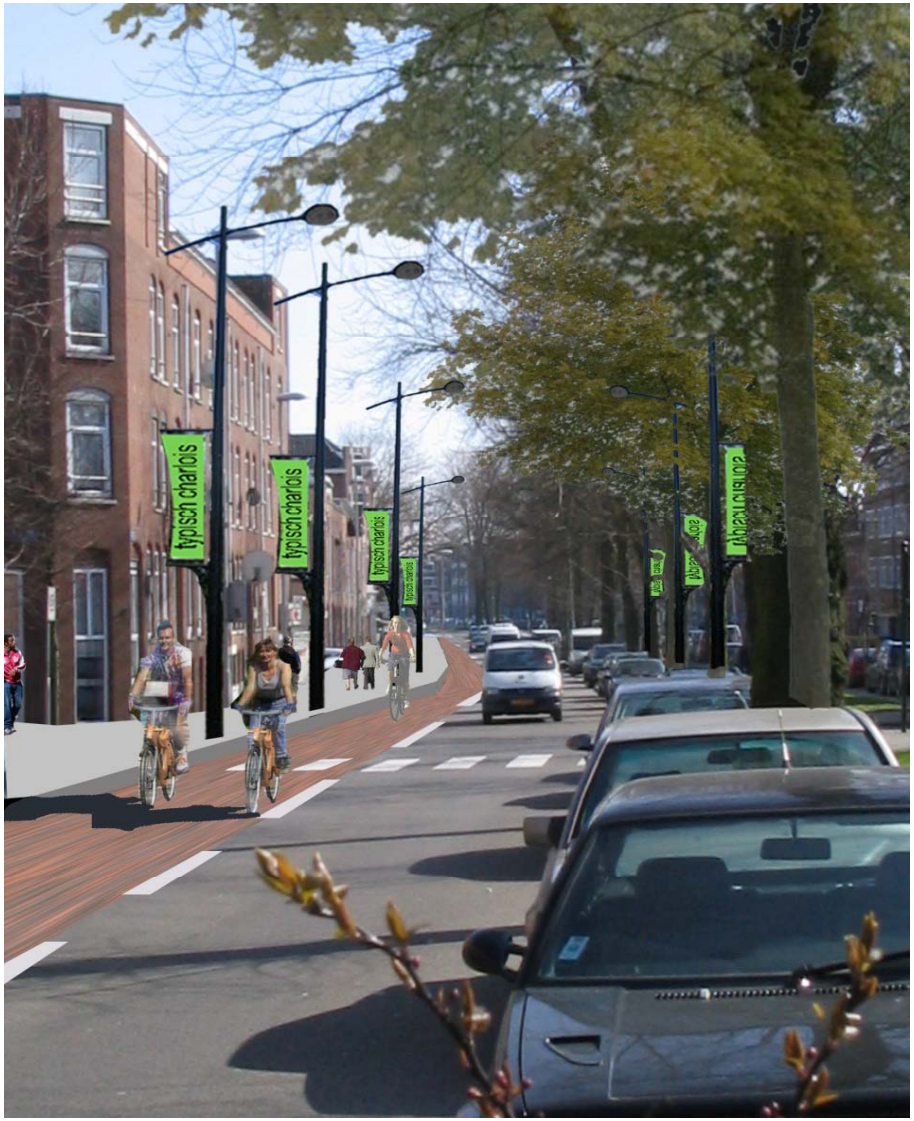
Toegankelijkheid

De wijkstraten: Uniform karakter

- ingrepen interieur
- toepassen van een leesbaar profiel

  voetpad – fietsstrook -weg
- parkeren aan de wijkstraat
- waar nodig onroerend goed vitaal maken

Sfeerbeeld van de wijkstraat: Frans Bekkerstraat



Sfeerbeeld van de wijkstraat: Wolphaertsbocht

pleinen - ontmoetingsplekken

Karel de Stoute plein	Commercieel
Charloisse Kerksingel	Sociaal & Cultureel
Plein aan Voornsevliet	Gezondheidzorg
Nachtegaalplein	Onderwijs
Plein Kromme Zandweg	Sport & Recreatie

- 5 ontmoetingsplekken
- 5 met een andere hoofdfunctie in het programma
- hoofdfuncties niet uit de lucht gegrepen
- Ontmoetingsplekken zijn gelegen aan de wijkstraten
- De pleinen worden gevoed door programma en gebruik

Strategie voor de ontmoetingsplekken

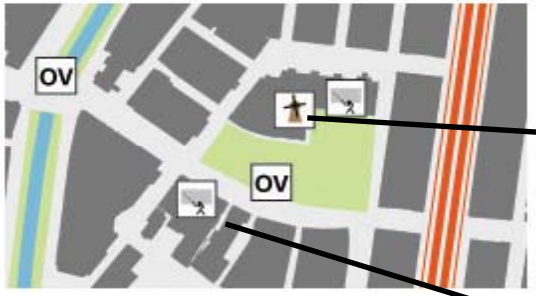
- Versterken aanwezige programma's
- Versterken aansluiting programma met de openbare ruimte.
- De pleinen herinrichten voor optimaal gebruik

Plein aan de Charloisse kerksingel

Park- Karel de Stouteplein

Nachtegaalplein – Plein van het onderwijs

Kansen



OV Openbaar vervoer
Onderwijs
Monument

Problemen

Aansluiting programma
Gebruik
Luchtkwaliteit
Geluidskwaliteit

Nachtegaalplein – Plein van het onderwijs

Het programma beter laten aansluiten op de ontmoetingsplek

- De Brede school aan het plein tot zijn recht laten komen
- Het plein gebruiken voor naschoolse activiteiten, van huiswerkbegeleiding tot buurthuis voor de jeugd.

Themastraten - Assen door de wijk

Boergoensevliet	Thema: Het water
o.a. de Quackstraat	Thema: langzaam verkeer
Verboomstraat	Thema: Het Sociale Domein
Groen wonen	Thema: Groen wonen

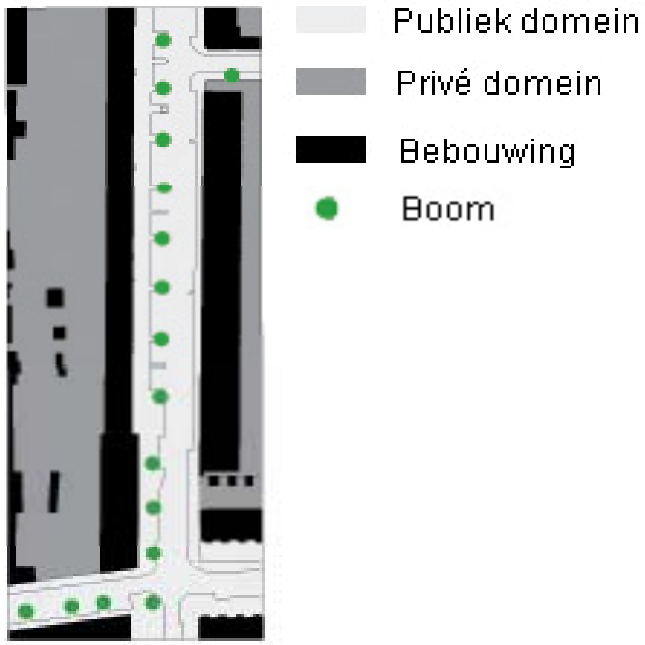
De themastraten zijn karakteristieke assen die de wijk doorkruizen. De assen zijn voor niveau van de buurt van groots belang.

Themastraat water
- Type singel

Themastraat groen wonen
- Type veld

Themastraat langzaam verkeer - Aansluiting bij bestaand fietspad

Verboomstraat – Themastraat het Sociale domein



- Verboomstraat is wijkstraat

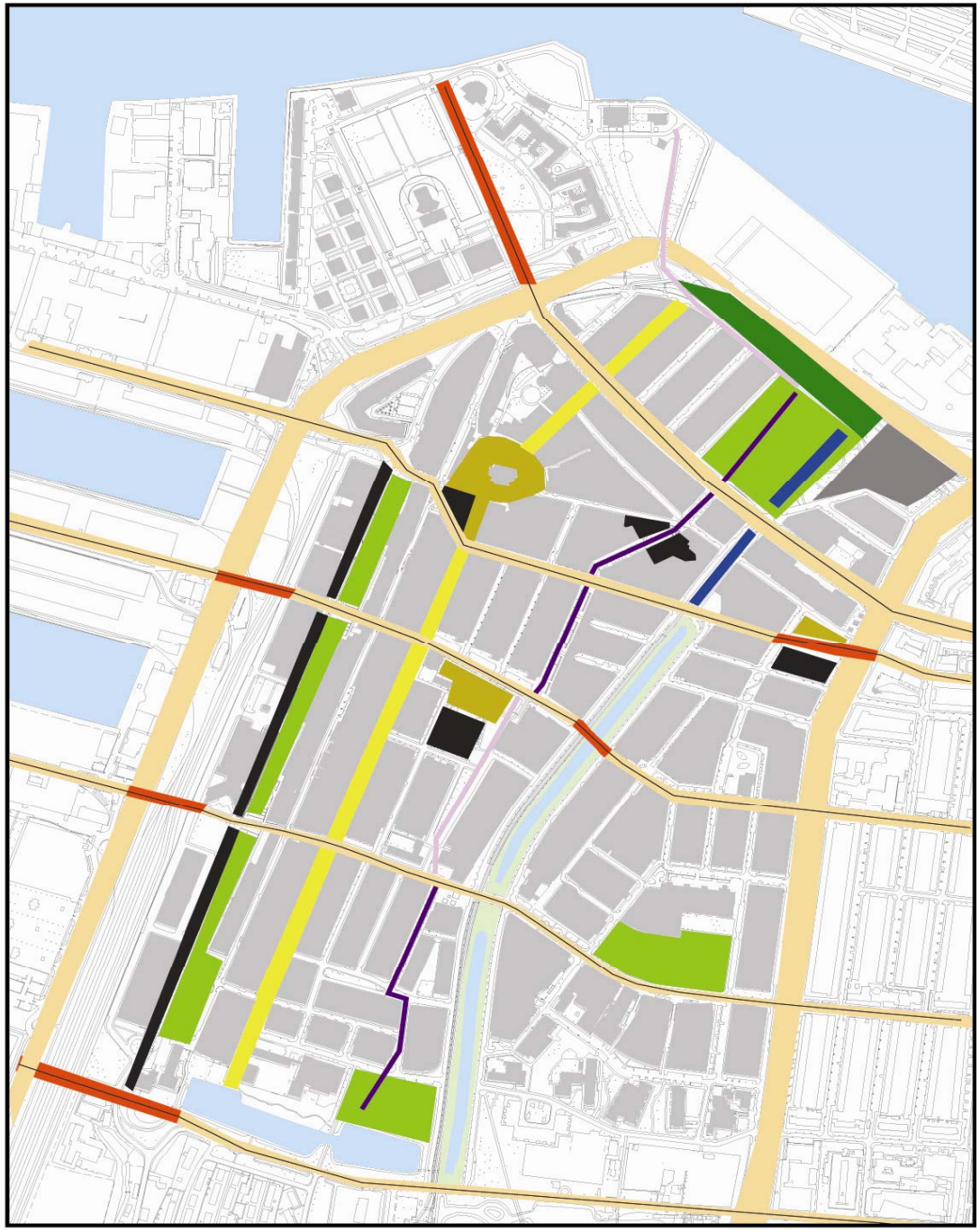
- De straat is het terrein van de auto

Strategie

- De 5 nieuwe wijkstraten maken transformatie van de Verboomstraat mogelijk.

- De Verboomstraat terug geven aan de bewoner.

Verboomstraat – Themastraat het Sociale domein



Plankaart

Integraalplan van de ontwerpstrategie

LEGENDA

BESTAAND

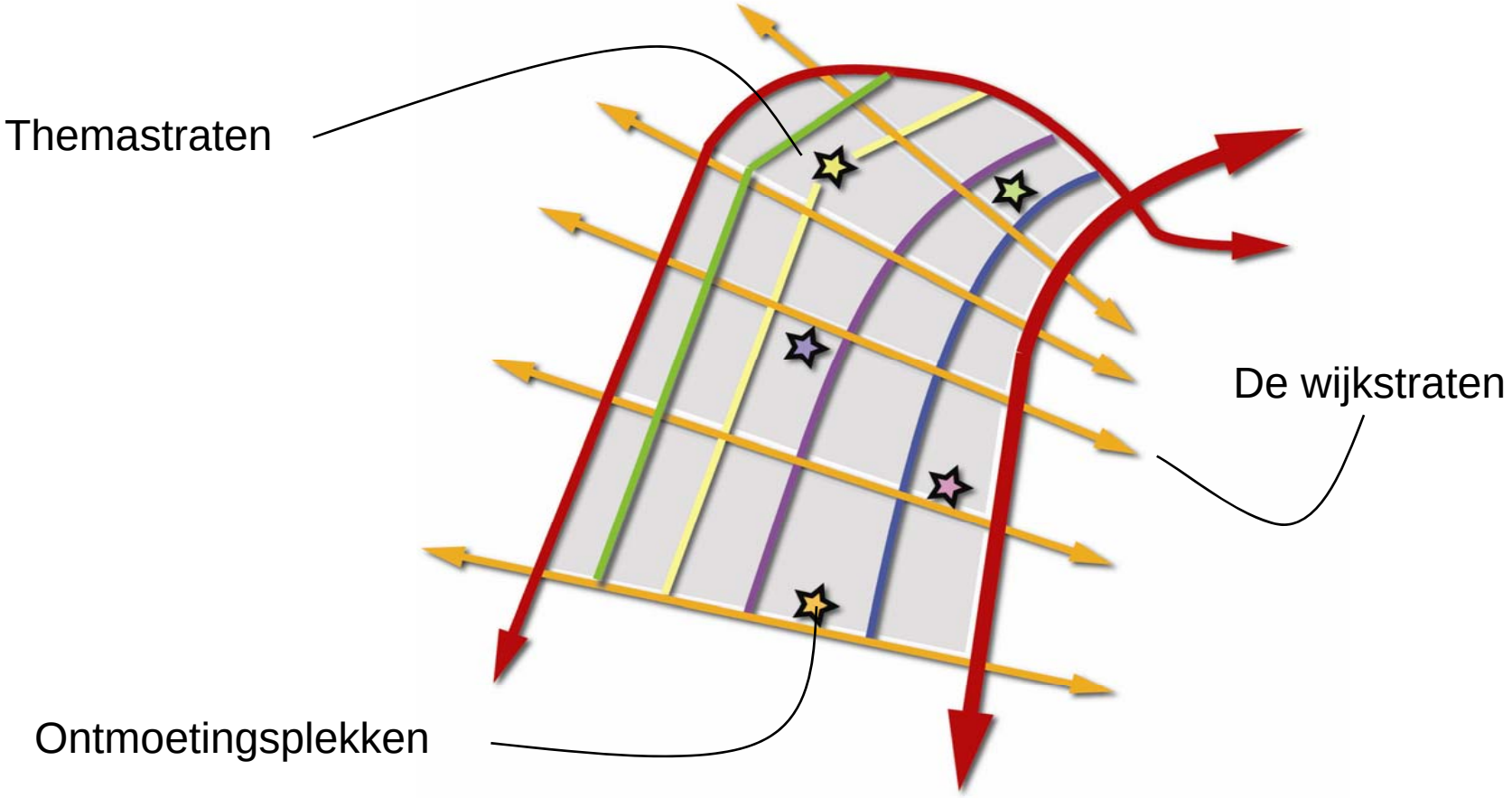
- Bebouwing
- Straat
- Water
- Groen
- Langzaamverkeer route

NIEUW

- Straat
- Bebouwig
- Water
- Verharding
- Groen
- Langzaamverkeer route
- Geherstructureerd groen
- Getransformeerde straat

Typisch Charlois

Transformatie en verfijning van de openbare ruimte in Oud-Charlois



bedrijven
sporen
stadsverwarming
dijk